



Punjab Fire Services (Ludhiana MC)



FIRE SAFETY CERTIFICATE ਫਾਇਰ ਸੇਫਟੀ ਪ੍ਰਮਾਣ ਪੱਤਰ

NOC No **1211-65955-Fire/48798**NOC Type: **Renew**Dated **07-Mar-2023**

Certified that the **GURU NANAK PUBLIC SCHOOL** at **MODEL TOWN EXT. LUDHIANA** comprised of **1** basements and **3** (Upper floor) owned/occupied by **JASBIR SINGH RYAIT** have complied with the fire prevention and fire safety requirements of National Building Code and verified by the officer concerned of fire service on **04-Mar-2023** in the presence of **Jasbir Singh Ryait** (Name of the owner or his representative) and that the building / premises is fit for occupancy group **Educational Building** subdivision **B-1** (As per NBC) for period of **one year** from issue date. Subject to the following conditions.

Issued on **07-Mar-2023** at **Ludhiana MC**

ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ **GURU NANAK PUBLIC SCHOOL** ਜੋ ਕਿ **MODEL TOWN EXT. LUDHIANA** ਸਮੇਤ **1** ਬੇਸਮੈਂਟ ਅਤੇ **3** (ਉੱਪਰਲੀ ਮੰਜ਼ਿਲ) ਮਲਕੀਅਤ/ਕਾਬਜ਼ਦਾਰ **JASBIR SINGH RYAIT** ਨੂੰ ਅੱਗ ਬੁਝਾਉਣ ਦੇ ਪ੍ਰਭਾਵੀ ਅਤੇ ਬਚਾਅ ਦੇ ਰਾਸ਼ਟਰੀ ਬਿਲਡਿੰਗ ਕੋਡ ਅਨੁਸਾਰ ਜਿਸ ਨੂੰ ਸਬੰਧਤ ਅੱਗ ਬੁਝਾਉ ਅਧਿਕਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਮਾਣਿਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ **04-Mar-2023** ਮੌਜੂਦਗੀ ਵਿੱਚ **Jasbir Singh Ryait** (ਮਾਲਕ ਦਾ ਨਾਮ ਜਾਂ ਉਸ ਦਾ ਪ੍ਰਤੀਨਿਧੀ) ਅਤੇ ਇਮਾਰਤ / ਬਿਲਡਿੰਗ ਆਬਾਦੀ ਲਈ ਯੋਗ ਹੈ। Occupancy Group **Educational Building** subdivision **B-1** (ਐਨ. ਬੀ. ਸੀ. ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ) ਦੇ ਪ੍ਰਭਾਵੀ ਸਮੇਂ ਤੋਂ ਇੱਕ ਸਾਲ ਤੱਕ। ਜਿਸ ਲਈ ਨਿਮਨ ਅਨੁਸਾਰ ਹਦਾਇਤਾਂ ਹਨ।

ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਦੀ ਮਿਤੀ **07-Mar-2023** ਕਿੱਥੇ **Ludhiana MC**.

1. Fire Safety arrangements shall be kept in working condition at all the times.
ਹਰ ਸਮੇਂ ਅੱਗ ਤੋਂ ਬਚਾਅ ਦੇ ਯੰਤਰਾਂ ਨੂੰ ਚਾਲੂ / ਚੰਗੀ ਹਾਲਤ ਵਿੱਚ ਰੱਖਿਆ ਜਾਵੇ।
2. No, alteration/ addition/ change in use of occupancy is allowed.
ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੇ ਬਦਲਾਅ/ ਵਾਧੇ/ ਕਾਬਜ਼ਕਾਰ ਵਿੱਚ ਬਦਲਾਵ ਦੀ ਮਨਾਹੀ ਹੈ।
3. Occupants/ owner should have trained staff to operate the operation of fire safety system provided there in.
ਉਪਲੱਬਧ ਅੱਗ ਬੁਝਾਉਣ ਦੇ ਯੰਤਰਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਤੋਂ ਰਹਿਣ ਵਾਲੇ ਲੋਕਾਂ / ਮਾਲਕਾਂ ਨੂੰ ਜਾਣੂੰ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਇਆ ਜਾਵੇ।
4. Fire Officer can check the arrangements of fire safety at any time, this certificate will be withdrawn without any notice if any deficiency is found.
ਫਾਇਰ ਬ੍ਰਿਗੇਡ ਅਧਿਕਾਰੀ ਕਿਸੇ ਵੀ ਵਕਤ ਇਨ੍ਹਾਂ ਸਾਰੇ ਪ੍ਰਬੰਧਾਂ ਨੂੰ ਚੈੱਕ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ, ਜੇ ਕਰ ਕੋਈ ਕਮੀ ਪਾਈ ਗਈ ਤਾਂ ਬਿਨਾਂ ਕਿਸੇ ਨੋਟਿਸ ਦੇ ਇਹ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਰੱਦ ਸਮਝਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।
5. Occupants/ owner should apply for renewal of fire safety certificate one month prior to expiry of this certificate.

ਮਾਲਕ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਫਾਇਰ ਸੇਫਟੀ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਦੀ ਮਿਤੀ ਖਤਮ ਹੋਣ ਤੋਂ ਇੱਕ ਮਹੀਨਾ ਪਹਿਲਾਂ ਰੀਨੀਊ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਪਾਬੰਦ ਹੋਵੇਗਾ।

*** Above Details cannot be used as ownership proof.**

ਉਪਰੋਕਤ ਦਰਸਾਈ ਗਈ ਜਾਣਕਾਰੀ ਨੂੰ ਮਾਲਕਾਨਾ ਦੇ ਸਬੂਤ ਵਜੋਂ ਨਹੀਂ ਵਰਤਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।

* This is digitaly created cerificate, no signatue are needed

ਇਹ ਡਿਜੀਟਲੀ (ਕੰਪਿਊਟਰਾਈਜ਼ਡ) ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਦਸਤਖਤ ਦੀ ਕੋਈ ਲੋੜ ਨਹੀਂ ਹੈ।

Inspection Report by Fire Officer



PROFORMA FOR INSPECTION REPORT REGARDING PREVENTION OF FIRE & SAFETY MEASURES

ਅੱਗ ਦੀ ਰੋਕਥਾਮ ਅਤੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਦੇ ਪ੍ਰਬੰਧਾਂ ਸਬੰਧੀ ਜਾਂਚ ਰਿਪੋਰਟ ਲਈ ਪ੍ਰੋਫਾਰਮਾ

(High rise/multistorey buildings, hospital, nursing homes, corporate offices, factories and Hazardous storage)

Sr. No. ਲੜੀ ਨੰ.	Detail of Building/Premises ਇਮਾਰਤ/ਜਗ੍ਹਾ ਦਾ ਵੇਰਵਾ	Date of inspect 04/03/2023 Time., Detail of the Building/Premises/fire safety measures. ਇਮਾਰਤ/ਜਗ੍ਹਾ ਦਾ ਵੇਰਵਾ/ ਅੱਗ ਸੁਰੱਖਿਆ ਦੇ ਉਪਾਅ
1	Name of the building /premises (Location/ Address). ਇਮਾਰਤ/ਸਾਈਟ ਦਾ ਨਾਂਮ (ਲੋਕੇਸ਼ਨ/ਐਡਰੈਸ)	Guru Nanak Public School Model Town LDH
2	Name of the address of the owner with contact no. (s)ਮਾਲਕ ਦਾ ਨਾਂਮ ਅਤੇ ਫੋਨ ਨੰਬਰ	Jasbir Singh Ryaat 9988844549
3	Name & Address of the occupier (s) with contact no.(s) ਇਮਾਰਤ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਦਾ ਨਾਂਮ/ਪਤਾ ਅਤੇ ਫੋਨ ਨੰਬਰ	— do —
4	Total area of the premises ਸਾਈਟ ਦਾ ਕੁੱਲ ਏਰੀਆ	10583 - Sqm
5	Total covered area ਇਮਾਰਤ ਦਾ ਕੁਲ ਕਵਰਡ ਏਰੀਆ	8843 - "
6	Height of the building from the ground level. ਜ਼ਮੀਨੀ ਪੱਧਰ ਤੋਂ ਇਮਾਰਤ ਦੀ ਉਚਾਈ	12 - Mtr
7	Number of basements & its area ਬੇਸਮੈਂਟ ਦੀ ਗਿਣਤੀ ਅਤੇ ਏਰੀਆ	1) One 1022 Sqm 2) 3)
8	Number of sanctioned floors ਮੰਜੂਰਸ਼ੁਦਾ ਫਲੋਰਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ	1 Basement + Ground + 2 Floors
9	Number of actual floors ਅਸਲ ਫਲੋਰਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ	— As above —
10	Parking area. ਪਾਰਕਿੰਗ ਏਰੀਆ (ਫਲੋਰ ਵਾਈਜ਼)	1) 705 in side 2) 3)
11	Detail of surrounding properties ਆਸ ਪਾਸ ਦੀਆਂ ਇਮਾਰਤਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ a) ਲੈਫਟ ਸਾਈਡ b) ਰਾਈਟ ਸਾਈਡ c) ਫਰੰਟ ਸਾਈਡ d) ਬੈਕ ਸਾਈਡ	a) Left Side - Residence b) Right Side - Railway Track c) Front Side - Road d) Back Side - Road
12	Number of main gate with size. ਮੇਨ ਗੇਟ ਦੀ ਗਿਣਤੀ ਅਤੇ ਮਿਣਤੀਆਂ (ਚੌੜਾਈ ਅਤੇ ਉਚਾਈ)	Two - main Gate
13	No of fire extinguisher installed in the building on each floor with capacity, type with ISI marking number and date of manufacturing ਇਮਾਰਤ ਵਿੱਚ ਹਰੇਕ ਮੰਜਿਲ ਤੇ ਫਾਇਰ ਐਕਸਟਿਂਗਿਸ਼ਰ ਦੀ ਗਿਣਤੀ, ਸਮਰੱਥਾ ਅਤੇ ਕਿਸਮ, ਆਈ.ਐਸ.ਆਈ. ਮਾਰਕਿੰਗ ਨੰਬਰ ਅਤੇ ਨਿਰੀਖਣ ਦੀ ਮਿਤੀ	25 No. Various type

14	Detail of Hose reel on each floor indicating size & length of rubber pipe ਹਰੇਕ ਮੰਜਿਲ ਤੇ ਹੌਜ਼ ਰੀਲ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਅਤੇ ਰਬੜ ਪਾਈਪ ਦੀ ਲੰਬਾਈ ਅਤੇ ਸਾਈਜ਼	04 No. 30 mtr length
15	Detail of wet riser, No. of landing valve delivery hose, pipe & hose cabinet on each floor ਵੈਟ ਰਾਈਜ਼ਰ, ਲੈਂਡਿੰਗ ਵਾਲਵ, ਦੀ ਗਿਣਤੀ, ਡਿਲੀਵਰੀ ਹੌਜ਼ ਪਾਈਪ ਅਤੇ ਹੌਜ਼ ਕੈਬਨਿਟ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹਰੇਕ ਮੰਜਿਲ ਤੇ	Landing Valve..... Delivery Hose M.R. (.....Mtr) Short Branch.....
16	No. of yard Hydrant, with detail	

[Owner's Checklist](#)



PUNJAB FIRE SERVICE HEADQUARTERS: CHANDIGARH

1. Name of the building *GURU NANAK PUBLIC SCHOOL*
2. Address of the Building *MODEL TOWN EXTENSION*
3. Name and Address of builder/promoter
4. Name and Address of owner/occupiers of Individual Flats.
5. Plot Area *10.56355 m².*
 - a. Title
 - b. Land use (in case of residential building Indicate no. of dwelling units)
6. Covered area (at grade level) *8643.55 m².*
7. Height of the building *12 m².*
8.
 - a. Overall height (from grade level)
 - b. Whether set back areas are conforming to unified building bye-laws 12.4(b)
9.
 - a. Number of basements (Please Indicate level below grade in each case)
 - b. If basement extends beyond the building line, please indicate the load bearing strength of the roof of basement.
 - c. Area of basement
 - d. Whether any piazza is proposed? If so, details of the level of piazza and ramps etc. be indicated
10. Number of Floors (including ground floor) *03*
11. Occupancy (Use-please mention separately for basement & floors)
12. Covered area of typical floor of bldg. Blocks.
13. Parking areas (please give details) *- NO -*
14. Details of surrounding property features
15. Approach to proposed building, width of the road and connecting roads, if any
16. Please give details of water supply available exclusively for fire fighting.
17. Has wet riser(s) been provided? If so, please indicate the number of risers and internal dia of each.
18. Has any down comer been provided? If so, please give details.
19. Please indicate the present arrangement for replenishment of water for fire fighting.
20. Is a public or other water storage facility available nearby? If so, please give the capacity and distance from your building, also please indicate if it is readily accessible.
21. Please give any other information that you can, regarding available of water supply for fire fighting.
22. Have internal hydrants been provided If so, please indicate no. of hydrants on each floor including basement(s) and terrace.
23. Have first add-hose reels been provided? If so, please indicate:
 - a. No. of hose reels on each floor including basement(s)
 - b. Bore and length of hose-reel tubing on each reel.
 - c. Size (bore) and type of nozzle fitted to each hose reel.
 - d. Is the hose reel connected directly to the riser or to the hydrant outlet?



II Ventilation

- a. Whether natural ventilation is relied upon? If so give details of the vents for the stairwell, lift shaft.

Print

Print Certificate

**Please Download and keep the print of Inspection Report and Owner's Checklist also,
These documents should be produced on demand along with NOC**